

公開類 年報	每年地價稅徵期結束後 20 日內編報	編製機關 表號	嘉義市政府財政稅務局 20903-02-01-2
-----------	--------------------	------------	-----------------------------

開徵日期：110 年 11 月 01 日

累進起點地價：3957000 元

嘉義市地價稅查定

開徵期間：110 年 11 月 01 日至 110 年 11 月 30 日

中華民國 110 年

單位：戶;筆;新臺幣元;公頃

區 分		戶 數	筆 數	課稅面積	課稅地價	地價稅額			
稅地種類分析	總計	108,566	275,244	1,659.2867	94,137,419,647	846,045,107.0			
	公有	合計	57	28,161	62.7374	4,138,311,008	39,292,550.0		
		一般土地	54	26,531	55.6535	3,615,679,767	36,156,767.0		
		自用住宅用地	0	0	0.0000	0	0.0		
		工礦業等用地	0	0	0.0000	0	0.0		
		公共設施保留地	3	1,630	7.0839	522,631,241	3,135,783.0		
	私有	合計	108,509	247,083	1,596.5493	89,999,108,639	806,752,557.0		
		一般土地	小計	63,318	143,422	961.3453	51,191,985,509	691,319,202.0	
			第一級	61,059	127,825	554.7303	28,116,205,520	281,135,385.0	
			第二級	2,100	12,555	274.5013	15,169,053,994	187,238,002.0	
			第三級	100	1,490	59.1840	3,066,486,398	51,737,268.0	
			第四級	29	582	21.4994	1,412,925,113	30,551,360.0	
			第五級	6	48	2.9774	387,106,137	10,814,356.0	
		第六級	24	922	48.4529	3,040,208,347	129,842,831.0		
		自用住宅用地	都市土地	44,572	96,074	515.3412	33,109,827,122	66,188,698.0	
			非都市土地	0	0	0.0000	0	0.0	
		工礦業等用地	工礦業等用地	23	440	80.7802	3,765,707,796	37,657,034.0	
公共設施保留地		公共設施保留地	596	7,147	39.0826	1,931,588,212	11,587,623.0		
加徵空地稅用地		0	0	0.0000	0	0.0			
免稅土地		2,355	0	0.0000	0	0.0			
小額免稅		9,964	5,686	1.5127	50,315,571	152,958.0			
區 分		合 計	騎樓地全免	騎樓地減免	巷道用地全免	巷道用地減免	一般用地全免	一般用地減免	
減免稅地概況	合計	筆數	68,689	182	1,370	39,493	688	13,508	13,448
		面積	1,620.4051	0.1106	0.5608	597.8593	2.6577	900.0049	119.2116
		地價	109,039,444,353	36,537,056	200,036,894	53,333,499,780	92,304,665	51,628,602,385	3,748,463,573
	公有	筆數	29,816	1	1	18,436	3	11,008	367
		面積	1,414.0185	0.0004	0.0045	534.3576	0.0565	808.9671	70.6323
		地價	99,372,214,271	47,600	1,638,450	49,793,995,020	2,420,860	47,457,806,721	2,116,305,620
	私有	筆數	38,873	181	1,369	21,057	685	2,500	13,081
		面積	206.3866	0.1102	0.5563	63.5017	2.6012	91.0377	48.5793
		地價	9,667,230,082	36,489,456	198,398,444	3,539,504,760	89,883,805	4,170,795,664	1,632,157,953
項 目		宗地筆數	持分總筆數		面 積		地價		
稅源概況	合計		167,616	318,519	5,794.6879		236,999,260,545		
	課徵地價稅土地		146,741	280,014	3,469.4986		205,268,616,874		
	課徵田賦土地	田地目	8,884	18,792	1,110.1532		15,738,957,758		
		非田地目	11,991	19,713	1,215.0361		15,991,685,912		
備註									

資料來源：依表報代號LND383P編製。

填表說明：根據資料倉儲管理系統(LDW)產製6份，1份送會計室，1份自存，1份送電作(資訊)課，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(核章後掃描成PDF檔) Email至財政部統計處，1份送本府主計處。

填表

審核

業務主管人員

機關首長

中華民國 110 年 12 月 04 日 編製

主辦統計人員

2021/12/8

PM 3:05:49