

# 嘉義市市有土地換約續租申請書

申請日期：110年2月25日

申請人	姓名及身分證統一編號		蓋章	出生年月日	聯絡住址		電話	
	承租人	王○○ 1000000000		70.1.1	嘉義市民族路○號		05-2222222	
*承租人未滿 18 歲時, 請填法定代理人(姓名: _____ 身分證字號: _____ 出生日期: _____ 住址: _____ 電話: _____ )								
土地標示	嘉義市 末廣 段 一 小段 0000-0000 地號				登記面積	100 平方公尺	承租面積	100 平方公尺
房屋門牌	嘉義市 西 區 書院 里 1 鄰 民族 路 街 段 巷 弄 ○ 號				建築面積 100 平方公尺			
附繳證件	一、舊(原)租約一份, 租約遺失者, 須附切結書一份。 二、續訂契約一式三份(一份送承租人、餘由主辦單位留存)。 三、房屋稅籍證明書一份(由主辦單位查調)。 四、申請人及保證人身分證明文件各一份。 五、申請租金優惠: 承租人或其配偶、直系血親設籍於地上房屋之身分證明文件、身心障礙手冊、低收入戶證明等, 並填寫下列承諾事項。							
申請租金優惠承諾事項	本案承租之市有土地, 該地上房屋確係 <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input checked="" type="checkbox"/> 本人 供 <input type="checkbox"/> 配偶 作住家使用且有 <input type="checkbox"/> 配偶 設立戶籍 <input type="checkbox"/> 直系親屬 <input type="checkbox"/> 直系親屬 無訛, 並無出租及供營業使用情事。日後如有戶籍遷出或未供自住使用, 而不符租金優惠情形, 願自事實發生日起改以按全額計收租金, 並補繳不符優惠期間的租金差額, 絕無異議。 <p style="text-align: right; color: red;">申請人蓋章: </p>							

注意：1. 申請換約時, 如有積欠租金應先繳清。  
 2. 租期屆滿前一個月請前來換訂租約。