

檔 號：

保存年限：

嘉義市政府 函

地址：嘉義市東區中山路199號
傳 真：05-2253150
聯 絡 人：簡慧秋05-2254321#723
電子郵件：hazel@ems.chiayi.gov.tw

受文者：嘉義市政府財政稅務局

發文日期：中華民國110年11月16日

發文字號：府政預字第1105337182號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關公職人員財產申報義務人持有土地地目為「墓地」、使用類別為「殯葬用地」及具所有權狀之納(靈)骨塔如何申報，以及是否應強制信託疑義乙案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本府政風處案陳法務部110年11月4日法廉字第11005004801號函辦理。
- 二、參照公職人員財產申報法（下稱本法）第7條之立法理由，強制信託財產係針對具高度政策決定權及影響力之公職人員，使其財產變動情形透明化，避免公職人員利用其配偶或未成年子女之名遂行不法或不當利益輸送，藉全民監督達到預防貪瀆及發掘不法之效；惟依本法第7條第1項第1款但書規定，信託業依法不得承受或承受有困難之不動產，得免予信託；復依據法務部98年2月20日法政決字第0980006752號函意旨，公同共有物應認係信託業承受有困難之不動產而得免予信託，合先敘明。
- 三、關於土地地目為「墓地」、使用類別為「殯葬用地」如何申報及是否需強制信託：
 - （一）土地地目為「墓地」、使用類別為「殯葬用地」為本法第5條第1項第1款之不動產，應予申報。
 - （二）查公職人員持有之土地地目為「墓地」、使用類別為「殯

葬用地」若非共同共有，則信託業承受該不動產尚無客觀實質之困難，目前亦無其他依法不得承受之規範，依據本法第7條第1項第1款及本部98年2月20日法政決字第0980006752號函意旨，「墓地」不論其價值、面積或持分多寡，亦應辦理強制信託，始為適法。

四、有關納(靈)骨塔如何申報及是否需強制信託：

(一)依殯葬管理條例第56條第3項規定，內政部對於殯葬服務業銷售墓基、骨灰(骸)存放等管理規範，訂定「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」，並頒布「骨灰(骸)存放單位使用權買賣定型化契約範本」據以適用。

(二)納(靈)骨塔之權利取得型態實務上目前區分為「使用權」(永久使用權或固定年限使用權)與「所有權」(不動產所有權)：

1、若持有之納(靈)骨塔權利為使用權者，屬於公職人員財產申報表填表說明貳、個別事項第十七點所規範之「其他具有相當價值之財產」，其價額之計算以已知該項財產之交易價額計算，參照骨灰(骸)存放單位使用權買賣定型化契約範本第12條，為骨灰(骸)存放單位使用權之價金，每項(件)價額達新臺幣20萬元者即須申報；惟尚非屬本法第7條第1項應信託之財產。

2、持有具不動產所有權狀之納(靈)骨塔，自屬本法第5條第1項第1款之不動產而應予申報，亦屬本法第7條第1項第1款之應信託不動產，除屬本部98年2月20日法政決字第0980006752號函係共同共有信託業承受有困難而得免予信託外，均應交付信託。

正本：本府市長室、本府副市長室、本府建設處、本府教育處、本府社會處、本府地政處、本府行政處、本府人事處、本府主計處、本府工務處、本府都市發展處、本府交通處、本府觀光新聞處、本府智慧科技處、本府民政處、嘉義市政府財政稅務局、嘉義市政府警察局、嘉義市政府衛生局、嘉義市政府環境保護局、嘉義市東區衛生所、嘉義市西區衛生所、嘉義市地政事務所、嘉義市東區戶政事務所、

嘉義市西區戶政事務所、嘉義市政府消防局、嘉義市殯葬管理所、嘉義市立體育場、嘉義市政府文化局、嘉義市東區區公所、嘉義市西區區公所、嘉義市長期照顧管理中心、嘉義市家庭教育中心、嘉義市立美術館、嘉義市果菜市場股份有限公司、嘉義魚市場股份有限公司、嘉義市肉品市場、嘉義市文化基金會

副本：

來文



